

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Соколовского, 108

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	17230	
	Остаток средств на начало года	руб.	69200	
<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>				
	Общая площадь квартир	кв.м.	1340,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	253048	
2	Фактически оплачено	руб.	231060	1
3	Задолженность	руб.	39218	
4	Процент оплаты	%	91,3%	
<b>РАЗДЕЛ II. Расходы</b>				
	<b>всего, в том числе</b>		<b>206030</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	32993	
2	Уборка подъездов	руб.	28396	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	14035	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	15559	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	11964	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	56801	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		1666	
10	Амортизация основных средств	руб.	1302	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	18823	
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	2103	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1401	
14	Рентабельность 5%	руб.	11183	
15	Уплата 6% налога	руб.	7404	
16	Остаток средств	руб.	94230	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
<b>Примечание :</b>				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 1800 руб.			
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
